



CENTRO SOCIAL PAROQUIAL  
DE SÃO VICENTE DE ALCABIDECHE

---

# RELATÓRIO & CONTAS 2021

---

Centro Social Paroquial de São Vicente de Alcabideche



MARÇO DE 2022

---

## *Índice*

---

- 1.Introdução
- 2.Enquadramento atual
- 3.O ano de 2021 em números
- 4.Objetivos para o biénio 2022/23

## 1. Introdução

O Centro Social Paroquial de S. Vicente de Alcabideche (CSPA) é uma Instituição Particular de Solidariedade Social, sem fins lucrativos criada em 23 de Outubro de 1983.

Vinculado à Paróquia São Vicente de Alcabideche, o CSPA pretende garantir a difusão da consciência cristã, através da partilha e amor ao próximo, promovendo o equilíbrio e estimulando a transformação social.

O Centro Paroquial de S. Vicente de Alcabideche possui na sua estrutura organizacional seis unidades de ação, dotadas de serviços e equipamentos especializados no apoio à Infância e à 3ª Idade.

Com uma estratégia focada no apoio às necessidades dos fregueses de Alcabideche, o CPSVA alberga na sua estrutura organizacional dois lares de idosos, assim como quatro polos de promoção da educação.

O “Lar de São Vicente de Alcabideche” apresenta capacidade para albergar 71 utentes, e assume como missão proporcionar aos residentes cuidados de excelência, valorizando o bem-estar físico, psíquico, emocional e espiritual de cada idoso residente. Este lar tem acordo de cooperação com a segurança social.

As Residências de São Vicente de Alcabideche inauguradas em julho de 2021, têm capacidade para 47 utentes em regime privado tendo sido solicitado o acordo de cooperação à segurança social. Até os preços praticados visam apenas cobrir os custos do seu funcionamento.

## Visão

Servir a comunidade de Alcabideche dando a todos os idosos o "seu lar" e a todas as crianças a "sua escola" num espírito de continuidade da Família suportado por valores cristãos.

## Missão

Investir no aumento e melhoria da nossa oferta de equipamentos sociais, lares e creches, garantindo a melhor relação qualidade/preço por forma a satisfazer as necessidades dos nossos clientes.

Promovendo o acesso à educação a 437 crianças, o Centro Paroquial de S. Vicente de Alcábaldeche faz-se representar nos centros urbanos mais populosos da freguesia, através das Escolas de São Vicente com Berçário/Creche/Pré-escolar em Alcábaldeche, Alvide, Bairro da Cruz Vermelha e Janes (Berçário/Creche).

---

## *2. Enquadramento atual*

---

A direção do CSPA definiu como prioridades reforçar o controlo financeiro e económico das atividades do Centro, assim como, a participação na comunidade de Cascais através do Conselho Local Ação Social de Cascais (CLAS).

Foi dada prioridade à renovação dos equipamentos existentes disponibilizados pela Paróquia de Alcábaldeche, Lar e Escolas. Aumentou-se a capacidade da Escola de Janes para 72 crianças, a de Alvide para 160 crianças e criou-se a nova escola de Alcábaldeche em substituição da já existente renovando-se todas interiormente.

Ao nível dos recursos humanos foi lançada a definição e avaliação de objetivos por função, foi feito o levantamento das necessidades de formação tendo sido ministradas as necessidades mais prementes, aumentados os salários em consequência do novo SMN, participámos com as direções técnicas no programa de formação da Fundação Manuel Violante, etc. Concluímos o ano com 112 colaboradores e 140 pessoas incluindo os equivalentes em serviços contratos a outras empresas (ex. alimentação, manutenção).

Foi também dada continuidade ao projeto de higiene e segurança no trabalho com formação a todos os colaboradores incluindo primeiros socorros e treino de evacuação das instalações.

Na área da comunicação foram otimizados os sites do Centro Social Paroquial de Alcábaldeche, das Escolas e das Residências e utilizados os softwares Childiary e Ankira para as escolas e lar respetivamente. Foram reforçados o número de PC's e tablets para melhorar a qualidade dos registos técnicos e a produtividade do pessoal além de permitir uma comunicação mais eficaz com os utentes e responsáveis familiares.

Em termos organizativos o Centro tem uma direção técnica da área educativa e uma direção técnica do lar.



Existe a preocupação de delimitar o campo de atuação do CSPA por forma a garantir que a resposta social que dá, é a que a sociedade procura e é aquela para a qual tem vocação. Simultaneamente, essa definição da sua área de atuação está subordinada à existência de meios materiais que permitam não só a sua subsistência, como a sua manutenção e renovação futura.

Sendo assim, inaugurou-se a nova Residência de São Vicente em Alcáideche com capacidade para 47 camas financiada maioritariamente pela Câmara Municipal de Cascais.

O centro possui agora 118 camas de ERPI.

Foi também instalada e posta em funcionamento a central fotovoltaica de 84KW/H que se prevê tenha um retorno a 3 anos. Isto permitirá a redução de custos correntes de eletricidade assim como a melhoria da pegada ecológica da nossa instituição. Foram evitadas 64,6 Toneladas de CO2 e 54,4 Toneladas de carvão, tendo 33,92% do consumo elétrico do polo de Alcáideche sido fornecido pela mesma.

O ano de 2021 foi marcado pela pandemia Covid 19. Todo o esforço da gestão do Centro foi para as medidas formação e de prevenção de possíveis surtos, assim como, para a garantia da estabilidade da saúde dos utentes do lar. Não houve qualquer surto nas residências em 2021.

A direção quer agradecer a todos os colaboradores envolvidos na luta contra a pandemia o esforço, dedicação e espírito de sacrifício na preservação da vida dos nossos utentes.

Este agradecimento estende-se ao pessoal das escolas que colaborou no lar aquando dos surtos, assim como aos professores e auxiliares que nas escolas preveniram os contágios.

Merecemos a confiança de organizações de referência para a atribuição de estágios ou outras funções, garantindo a nossa procura de atingir um nível de excelência no que fazemos. Temos assim parcerias com:

- a) Universidade Católica Portuguesa – estágios de enfermagem;
- b) Escola Superior de Saúde de Alcoitão – estágios de terapia ocupacional;
- c) Instituto Universitário Ciências Psicológicas e da Vida – estágios de psicologia;
- d) CERCICA – estágio de pessoas com deficiência;
- e) Farmácia da Misericórdia de Cascais;
- f) Instituto Emprego e Formação profissional;
- g) Câmara Municipal de Cascais;
- h) Segurança Social.

### 3.0 ano de 2021 em números

O nível de **Satisfação dos nossos Utentes /Responsáveis Familiares** com a nossa instituição é uma das três prioridades que temos. Assim sendo, fazemos inquéritos para avaliar este objetivo. Em 2021, as Escolas de São Vicente registaram um nível de 94% de satisfação com a nossa instituição, sendo que, 98% dos pais recomendariam a escola a outros candidatos. Já nas Residências de São Vicente o nível de satisfação foi de 95%.

A **Satisfação de Colaboradores** é outra das nossas prioridades. O nível de satisfação de colaboradores foi de 92% estando a direção a tomar ações para melhorar este bom nível de integração das nossas pessoas.

A **Sustentabilidade** é a nossa terceira prioridade. Depois de apurados os resultados do ano de 2021 verificou-se que o CSPA aumentou a sua faturação em 12%, muito devido à abertura do novo lar, ficando acima dos três milhões e cem mil euros.

#### Receitas (Euros)

	2021
Subsidios SS/CMC	1 693 771
Clientes/outros	1 412 691
<b>Total Receitas</b>	<b>3 106 462</b>

Já quanto às despesas estas cresceram 17% devido ao aumento dos custos de pessoal (+20%) em consequência dos aumentos do salário mínimo nacional, ajustes previstos no contrato coletivo de trabalho e aumento do número total de colaboradores devido à abertura do novo lar. Houve também um custo direto acrescido devido ao Covid 19.

#### Despesas (Euros)

	2021
CMVC	27 997
FSE	909 251
Pessoal	1 763 745
<b>Total Despesas</b>	<b>2 700 993</b>

Os resultados líquidos do exercício, foram assim positivos de 181 941 euros, beneficiando da redução de amortizações em aproximadamente 90 mil euros, permitindo ao CSPA encarar o futuro com objetivos de crescimento e investimento nos seus recursos humanos e materiais para benefício dos seus utentes.

Em consequência do crescimento equilibrado dos resultados o Balanço do CSPA apresenta a seguinte configuração:

	<b>2021</b>
<b>Ativo não corrente</b>	4 708 792
<b>Ativo corrente</b>	919 852
<b>Total</b>	5 628 644
<b>Capital próprio</b>	5 112 173
<b>Passivo</b>	516 471
<b>Total</b>	5 628 644

O CSPA celebrou em 31/12/2021 um acordo de fecho de contas com a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Vicente de Alcábaldeche totalizando 3.056.782,67€ Euros, pela execução de obras nos edifícios dados em comodato pela Fábrica da Igreja ao CSPA. Considerando o interesse e disponibilidade financeira, o CSPA, foi responsável por estas obras em propriedade alheia, tendo efetuado o pagamento desses montantes uma vez que a exploração e utilização dos edifícios e das obras é do CSPA e integrando-se na sua atividade sócio caritativa. Neste contexto, o CSPA procedeu à revalorização livre dos investimentos efetuados nos termos contratuais, tendo por base relatórios de avaliação de peritos avaliadores qualificados para o efeito.

De destacar que o CSPA não tem dívida a prazo a nenhuma entidade, seja à banca ou ao Estado.

---

#### 4. Objetivos para o biénio 2021/22

---

A primeira prioridade desta Direção é garantir que os fregueses de Alcábaldeche e do concelho de Cascais encontrem no nosso Centro o apoio que necessitam para suprir as suas necessidades. Assim sendo, o Centro Social continuará a desenvolver esforços para aumentar a capacidade das suas valências por forma a chegar a mais potenciais utentes. Tendo vasta experiência na gestão de Estruturas Residenciais para Pessoas Idosas e Escolas será nessa área que o Centro se continuará a concentrar. Em adicional continuará a suportar as Conferencias Vicentinas cujo trabalho no Apoio Alimentar que chega hoje a mais de 1000 pessoas.

O CSPA irá no próximo biénio avançar com os seguintes iniciativas:

- 1) **Escolas de São Vicente** – continuar a política de reforço da qualidade ensino nas valências creche e pré-escolar;
- 2) **Lar de Alcábaldeche** – continuar a renovação das condições físicas do lar;
- 3) **Residência de São Vicente III (Janes)** – protocolo assinado com a C. M. Cascais para a construção do lar com 120 camas em Janes. Definição durante 2022 da viabilidade técnica do projeto e seu financiamento suportado pela CMC e pelo programa Pares 3.0/PRR;
- 4) Continuar a **transição digital** com o reforço da infraestrutura que suporta os processos do CSPA;
- 5) Continuar a **transição ambiental** reforçando a UPAC de 84 kw/h.

A escolha destes investimentos reflete a procura do CSPA em contribuir para superar as necessidades da nossa freguesia. Ao dia de hoje a lista de espera para o nosso lar é extensa, sendo uma das áreas de maior carência do concelho de Cascais.





A Direção do Centro Social Paroquial de São Vicente de Alcabideche agradece a todos os seus Utentes e Familiares, Colaboradores, Parceiros e Entidades Públicas, a sua contribuição inestimável para o desenvolvimento da sua missão.

***A Direção***

*13 de abril de 2022*